

## B-Plan Nr. 2 der Gemeinde Grebin



### A) Kosten, die mit der Beurkundung des Grundstückskaufvertrages anfallen

Vermessungskosten (incl. Mwst)	je m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	1,90 €
Schmutzwasseranschlussbeitrag	je m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	3,07 €
Trinkwasseranschlussbeitrag	je m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	0,77 €
Sondernutzungserlaubnis / Straßenanschlussgebühr (einmalig)		729,48 €
1 Übergabekontrollschacht für Schmutzwasser auf dem jeweiligen Grundstück		1.290,00 €
1 Übergabekontrollschacht für Regenwasser auf dem jeweiligen Grundstück		1.240,00 €
Grunderwerbsteuer		5 %
Notarkosten		ca. 1,5 %

### B) Anschlussbeiträge bzw. Baukostenzuschüsse der Ver- und Entsorgungsträger

Die folgenden Kosten fallen laut Aussage der unten aufgeführten Versorgungsunternehmen an. Die Hausanschlüsse sind direkt bei dem jeweiligen Versorger zu beantragen. Dem Antrag ist ein Lageplan mit Gebäude beizufügen. Vom Versorger wird ein Angebot erstellt, auf dem die endgültige Abrechnung erfolgt.

<b>Strom-Hausanschluss / E.ON Hanse</b> (lt. Telefonat vom 11.01.2012)	<b>incl. 19 % Mwst</b>
Hausanschlusskosten je Haus	856,80 €
pro lfdm Kabel	14,28 €
Netzanschluss Baustrom	249,90 €
Baukostenzuschuss <u>ab 35 kVA</u>	97,78 €
Inbetriebsetzung pro Netzanschluss	50,58 €
<b><u>Kontakt:</u></b> Herr Dost – Tel. 04522/7472-5844	

<b>Gas-Hausanschluss / E.ON Hanse</b> (lt. Telefonat vom 11.01.2012)	<b>incl. 19 % Mwst</b>
Hausanschlusskosten je Haus	899,64 €
pro lfdm Kabel	21,42 €
Inbetriebsetzung pro Netzanschluss	50,58 €
<b><u>Kontakt:</u></b> Herr Dost – Tel. 04522/7472-5844	

<b>Telekom</b> (lt. Telefonat vom 11.01.2012)	<b>incl. 19 % Mwst</b>
Hauseinführung und Montage des Anschlusspunktes im Gebäude,	
Hausanschlussleitung – Telekomkunden, incl. Erdarbeiten bis 15,00 m	353,17 €
Mehrmeter unbefestigte Fläche - pro lfdm	22,66 €
Mehrmeter befestigte Fläche - pro lfdm	76,30 €
<b>Reduktion bei Erdarbeiten in Eigenleistung</b>	
<b><u>Kontakt:</u></b> Bauherrenberater Herr Vormella – Tel. 0431/1458003	

